



**CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD DEL SOL**  
**RELACION DE GASTOS**  
 Octubre 2018

DETALLE DEL GASTO	MONTO Bs.	CANTIDAD DE INMUEBLES POR ALICUOTA														
		1 0.10 %	1 0.13 %	1 0.18 %	2 0.21 %	6 0.23 %	2 0.32 %	2 0.36 %	1 0.39 %	223 0.40 %	1 0.44 %	1 0.48 %	1 0.53 %	2 0.86 %	1 1.06 %	2 1.32 %
<b>GASTOS FIJOS</b>																
Adelanto Articulos de Limpieza NOVIEMBRE	10.000,00	10,00	13,00	18,00	21,00	23,00	32,00	36,00	39,00	40,00	44,00	48,00	53,00	86,00	106,00	132,00
Adelanto Compra Bolsas Plasticas NOVIEMBRE	10.500,00	10,50	13,65	18,90	22,05	24,15	33,60	37,80	40,95	42,00	46,20	50,40	55,65	90,30	111,30	138,60
Apartado Prestaciones Sociales NOVIEMBRE	1.800,00	1,80	2,34	3,24	3,78	4,14	5,76	6,48	7,02	7,20	7,92	8,64	9,54	15,48	19,08	23,76
Aporte Banaviah (LPH) OCTUBRE	72,00	0,07	0,09	0,13	0,15	0,17	0,23	0,26	0,28	0,29	0,32	0,35	0,38	0,62	0,76	0,95
Aporte Patronal Seguro Social (IVSS) OCTUBRE	1.307,15	1,31	1,70	2,35	2,75	3,01	4,18	4,71	5,10	5,23	5,75	6,27	6,93	11,24	13,86	17,25
Bono AlimentacionTraba Resid. y Mant. NOVIEMB	720,00	0,72	0,94	1,30	1,51	1,66	2,30	2,59	2,81	2,88	3,17	3,46	3,82	6,19	7,63	9,50
Bono Navideño Trabal Resd. y Mant. NOVIEMBRE	7.200,00	7,20	9,36	12,96	15,12	16,56	23,04	25,92	28,08	28,80	31,68	34,56	38,16	61,92	76,32	95,04
CANTV OCTUBRE	12,70	0,01	0,02	0,02	0,03	0,03	0,04	0,05	0,05	0,05	0,06	0,06	0,07	0,11	0,13	0,17
Comision Bancaria EXTERIOR y CARIBE	0,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01
CORPOLEC Torres Norte y Sur OCTUBRE	286,00	0,29	0,37	0,51	0,60	0,66	0,92	1,03	1,12	1,14	1,26	1,37	1,52	2,46	3,03	3,78
Diferencia Aporte Patronal IVSS SEPT 1030.82	1.005,82	1,01	1,31	1,81	2,11	2,31	3,22	3,62	3,92	4,02	4,43	4,83	5,33	8,65	10,66	13,28
Diferencia Aporte Banaviah (LPH) SEPTIEMBRE	57,00	0,06	0,07	0,10	0,12	0,13	0,18	0,21	0,22	0,23	0,25	0,27	0,30	0,49	0,60	0,75
Diferencia Articulos Limpieza Fac. 011080 y 1	1.273,52	1,27	1,66	2,29	2,67	2,93	4,08	4,58	4,97	5,09	5,60	6,11	6,75	10,95	13,50	16,81
HIDROLARA OCTUBRE	23,84	0,02	0,03	0,04	0,05	0,05	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,13	0,21	0,25	0,31
Honorarios Administrativos NOVIEMBRE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mantenimiento Ascensores Norte y Sur NOVIEMBR	5.800,00	5,80	7,54	10,44	12,18	13,34	18,56	20,88	22,62	23,20	25,52	27,84	30,74	49,88	61,48	76,56
Mantenimiento de Bomba NOVIEMBRE	2.436,00	2,44	3,17	4,38	5,12	5,60	7,80	8,77	9,50	9,74	10,72	11,69	12,91	20,95	25,82	32,16
PDVSA GAS Torre Norte y sur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sueldos Trabajadores Resid. y Mant. 30% NOVIE	2.160,00	2,16	2,81	3,89	4,54	4,97	6,91	7,78	8,42	8,64	9,50	10,37	11,45	18,58	22,90	28,51
Vigilancia Privada NOVIEMBRE	25.473,60	25,47	33,12	45,85	53,49	58,59	81,52	91,70	99,35	101,89	112,08	122,27	135,01	219,07	270,02	336,25
<b>TOTAL GASTOS FIJOS</b>	<b>70.128,27</b>	<b>70,13</b>	<b>91,17</b>	<b>126,23</b>	<b>147,27</b>	<b>161,30</b>	<b>224,41</b>	<b>252,46</b>	<b>273,50</b>	<b>280,51</b>	<b>308,56</b>	<b>336,62</b>	<b>371,68</b>	<b>603,10</b>	<b>743,36</b>	<b>925,69</b>
<b>GASTOS VARIABLES</b>																
ASCENSORES Adelanto escaleras sala maquina No	30.000,00	30,00	39,00	54,00	63,00	69,00	96,00	108,00	117,00	120,00	132,00	144,00	159,00	258,00	318,00	396,00
ASCENSORES Adelanto protectro voltage T Norte	29.979,50	29,98	38,97	53,96	62,96	68,95	95,93	107,93	116,92	119,92	131,91	143,90	158,89	257,82	317,78	395,73
ASCENSORES Diferencia adelanto OCTUBRE	313,54	0,31	0,41	0,56	0,66	0,72	1,00	1,13	1,22	1,25	1,38	1,50	1,66	2,70	3,32	4,14
ASCENSORES T Norte Impar Programacion Tj Fact	7.308,00	7,31	9,50	13,15	15,35	16,81	23,39	26,31	28,50	29,23	32,16	35,08	38,73	62,85	77,46	96,47
ASCENSORES T Norte Impar ruedas Fact 000248	9.396,00	9,40	12,21	16,91	19,73	21,61	30,07	33,83	36,64	37,58	41,34	45,10	49,80	80,81	99,60	124,03
BOMBAS Adelanto convertidor de oxido Anticorr	30.000,00	30,00	39,00	54,00	63,00	69,00	96,00	108,00	117,00	120,00	132,00	144,00	159,00	258,00	318,00	396,00
BOMBAS Adelanto trabajo bypass tanque 6-13 y	70.000,00	70,00	91,00	126,00	147,00	161,00	224,00	252,00	273,00	280,00	308,00	336,00	371,00	602,00	742,00	924,00
BOMBAS Diferencia gastos adelanto Octubre	4.788,68	4,79	6,23	8,62	10,06	11,01	15,32	17,24	18,68	19,15	21,07	22,99	25,38	41,18	50,76	63,21
BOMBAS Presupuesto arreglo tablero PB al 5	37.120,00	37,12	48,26	66,82	77,95	85,38	118,78	133,63	144,77	148,48	163,33	178,18	196,74	319,23	393,47	489,98
BOMBAS Reparacion bomba del 6 al 13	131.000,00	131,00	170,30	235,80	275,10	301,30	419,20	471,60	510,90	524,00	576,40	628,80	694,30	1.126,60	1.388,60	1.729,20
Fumigacion Areas Comunes	5.000,00	5,00	6,50	9,00	10,50	11,50	16,00	18,00	19,50	20,00	22,00	24,00	26,50	43,00	53,00	66,00
SISTEMA Administrativo Fact.0251	4.512,40	4,51	5,87	8,12	9,48	10,38	14,44	16,24	17,60	18,05	19,85	21,66	23,92	38,81	47,83	59,56
<b>TOTAL GASTOS VARIABLES</b>	<b>359.418,12</b>	<b>359,42</b>	<b>467,24</b>	<b>646,95</b>	<b>754,78</b>	<b>826,66</b>	<b>1.150,14</b>	<b>1.293,91</b>	<b>1.401,73</b>	<b>1.437,67</b>	<b>1.581,44</b>	<b>1.725,21</b>	<b>1.904,92</b>	<b>3.091,00</b>	<b>3.809,83</b>	<b>4.744,32</b>
<b>SUB-TOTAL GASTOS Bs.</b>	<b>429.546,39</b>	<b>429,55</b>	<b>558,41</b>	<b>773,18</b>	<b>902,05</b>	<b>987,96</b>	<b>1.374,55</b>	<b>1.546,37</b>	<b>1.675,23</b>	<b>1.718,19</b>	<b>1.890,00</b>	<b>2.061,82</b>	<b>2.276,60</b>	<b>3.694,10</b>	<b>4.553,19</b>	<b>5.670,01</b>
10.00% FONDO DE RESERVA Bs.	42.954,64	42,95	55,84	77,32	90,20	98,80	137,45	154,64	167,52	171,82	189,00	206,18	227,66	369,41	455,32	567,00
<b>TOTAL GASTOS Bs.</b>	<b>472.501,03</b>	<b>472,50</b>	<b>614,25</b>	<b>850,50</b>	<b>992,25</b>	<b>1.086,75</b>	<b>1.512,00</b>	<b>1.701,00</b>	<b>1.842,75</b>	<b>1.890,00</b>	<b>2.079,00</b>	<b>2.268,00</b>	<b>2.504,26</b>	<b>4.063,51</b>	<b>5.008,51</b>	<b>6.237,01</b>